

Te koop - Huis

Herestraat 11, 3990 Peer

€ 250.000

Ref. 25-10



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 475m²

Omschrijving

Meer info op www.steevast.be.

Ruim en lichtrijk? Check! Ideaal gelegen? Check! Afwerking naar eigen smaak? Check! Zo vinkt u moeiteloos al de grote troeven van uw wenslijst. Welkom thuis in deze nog verder af te werken woning in Peer-centrum.

Deze mooie nieuwbouw woning kreeg alvast aan de buitenzijde een zeer stijlvol ontwerp mee. Ze heeft een bewoonbare oppervlakte van * m2 en is gelegen langs de Herestraat 11 op een perceel grond van 475 m2 met een weids uitzicht naar achter toe. Hetgeen vast staat, is dat er bij het ontwerp veel aandacht besteed werd aan duurzaamheid, kwaliteit en comfort. Maar het project wacht nog op u. Want u beslist verder volledig zelf hoe uw droomwoning hier zal worden afgewerkt. Zo woont u straks in het huis van uw dromen...

INDELING

+ zie bijgevoegd bouwplan

KENMERKEN

+ de woning wordt in haar huidige staat opgeleverd

+ het merendeel van de nog te verwerken ruwbouw materialen zijn inbegrepen in de verkoopprijs

Hangt jouw naam binnenkort te blinken op de deurbel van deze mooie nieuwbouw woning in het hartje van Peer? Aarzel zeker niet en bel mij voor een persoonlijke afspraak 0475/28 77 07.

Dit is geen aanbod, alle informatie is steeds onder voorbehoud van materiele vergissingen en/of wijzigingen.

Bron bewoonbare oppervlakte: bouwplan architect

EPC: EPB-dossier nog op te maken

Financieel

Prijs: € 250.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Kadastraal inkomen: € 2,00

Opbrengsteigendom: Ja

Gebouw

Aantal gevels: 4

Staat: Terrein nog af te werken

Aantal verdiepingen: 2

Type dak: Zadeldak

Oriëntatie achtergevel: Zuid

Oriëntatie voorgevel: Zuid

Terrein

Grondoppervlakte: 475,00 m²

Breedte aan straatkant: 17,47 m

Tuin: Ja

Indeling

Wasplaats: Ja

Zolder: Ja

Technieken

Riolering: Ja

Water: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter

Bouwvergunning: Ja

Verkavelingsvergunning: Ja

Voorkooprecht: Nee

Dagvaarding: Nee - geen rechterlijke

herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel

opgelegd

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied

P-score: A

Vonnissen: Nee

Kadaster sectie: 72030 Peer 1 afd/B

Kadaster nummer: 0630 M2 P0000

Servitude: Nee

Parking

Parkings buiten: 1